



ACTA DE LA SESION PLENARIA ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL CON FECHA DOCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTISEIS.

ASISTENTES:

Alcalde-Presidente

D. Miguel Ángel Montes Sánchez

CONCEJALES PRESENTES

D. Miguel Ángel Pérez Santamaría

Dña. Julia Rivas García

Dña. Loida Blanco Alvarez

Dña. Rosario Romero Montoya

D. Rubén Torremocha Galán

D. Alberto Estenaga Martínez

Dña. M^a del Carmen Mateo López de Ocariz

Dña. Ana Esther Ortiz de Urbina

D. Hilario San Segundo Nieto

CONCEJALES AUSENTES:

D. Davide di Paola

SECRETARIA

Dña. Valentina Echeverria Mutiloa

En el Ayuntamiento de Iruña de Oca, siendo las dieciocho horas y treinta minutos del día doce de enero de dos mil veintiséis se reúnen los miembros de la Corporación expresados al margen, con el objeto de celebrar la Sesión Ordinaria, convocada al efecto y con anterioridad y asistidos de la secretaria. Declarado abierto el acto, se pasaron a tratar los asuntos incluidos en la ORDEN DEL DÍA:

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, ACTAS SESIONES ANTERIORES. -

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, el Sr. alcalde pregunta si algún miembro de la Corporación quiere formular alguna alegación al Acta de la sesión plenaria ordinaria



de 15 de diciembre de 2025, sesión extraordinaria de 22 de diciembre de 2025 y sesión extraordinaria de fecha 30 de diciembre de 2025.

La secretaria realiza una corrección en el importe económico señalado en el punto 1 de la sesión extraordinaria de fecha 22/12/2025.

No formulándose ninguna objeción a las mismas, se aprueban por unanimidad de los miembros de la Corporación presentes en la sesión

II.- RESOLUCIONES DE ALCALDIA. -

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, el Sr. Alcalde-Presidente da cuenta de las soluciones adoptadas desde la última sesión plenaria ordinaria, para su ratificación, y que son las siguientes:

Resolución 775 por la que se deniega a Mandaita etxea S.C. subvención para fomentar la implantación de empresas.

Resolución 776 por la que se acuerda otorgar a E. I. S. D. C. subvención para fomentar la implantación de empresas.

Resolución 777 por la que se acuerda conceder a M. B. S. G subvención para sufragar gastos por retirada de amianto.

Resolución 778 de adjudicación del contrato menor para suministro de mobiliario urbano en Villodas.

Resolución 779 por la que se acuerda compensar el importe de recaudación pendiente de abonar por la mercantil Fitness Proyet Center S.L. con la factura del servicio del mes de septiembre.

Resolución 780 por la que se procede a la devolución de la garantía definitiva depositada por Aktua Rehabilitación Integral S. Coop. pequeña, en el contrato de rehabilitación de fachada y patio norte en el colegio público Jose Miguel de Barandiarán.

Resolución 781 por la que se otorga a M. M. F. el fraccionamiento para el pago de las liquidaciones de las resoluciones 715/25 y 738/25.



Resolución 782 por la que se valida la declaración responsable de Construcciones, Instalaciones y Obras de J. M. A. M. para instalación solar fotovoltaica autoconsumo de 6 Kw en la cubierta de la vivienda situada en la calle Santa Catalina de Trespuentes, en Iruña de Oca.

Resolución 783 por la que se concede a B. P. S. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para sustituir dos puertas de su vivienda, situada en la avenida Langraiz, de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 784 por la que se otorga a S. V. D. M. C. y a J. L. R. R. bonificación en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles por tener etiqueta de eficiencia energética para el ejercicio 2025.

Resolución 785 por la que se valida la declaración responsable de Construcciones, Instalaciones y Obras de J. J. M. A. para una instalación solar fotovoltaica de autoconsumo de 5 Kw en la cubierta de la vivienda situada en la calle El Calero, de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 786 por la que se adjudica el contrato de concesión demanial para instalación y explotación de máquinas expendedoras de bebidas y alimentos en el edificio del complejo deportivo de Arrate.

Resolución 787 por la que se declara la no sujeción al impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) de la parcela con referencias catastrales 26-1-3079-3-1 y 26-1- 3079-3-2, sita en Calle Travesía El Vao, de la localidad de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 788 por la que se concede a la Junta Administrativa de Ollávarre licencia Municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras, para realizar zanjas y arquetas en diferentes calles de la localidad, con la finalidad de instalar válvulas reguladoras de presión en la red de abastecimiento.

Resolución 789 de adjudicación del contrato menor para suministro de equipamiento/máquinas para gimnasio de Arrate.

Resolución 790 por la que se estima la solicitud presentada por la Comunidad de la Calle Navarra, N.º 2 de ampliación del plazo para la ejecución de las obras previstas en la licencia otorgada por resolución N.º 2024-583, ampliando dicho plazo en 6 meses.

Resolución 791 anulada.



Resolución 792 por la que se concede a la Comunidad de la Calle Navarra, N.º 2 autorización para ocupación de vía pública para contenedor de obra y acopios frente al portal sito en C/Navarra, N.º 2 de Nanclares de la Oca, Iruña de Oca.

Resolución 793 por la que se concede al Departamento de Justicia y Derechos Humanos del Gobierno Vasco licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para obras de rehabilitación del Centro Penitenciario Araba en la parcela urbana con referencia catastral 26-1-3244, en la calle Portillo San Miguel, N.º 1 de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca, conforme al Proyecto de Ejecución firmado por el arquitecto colegiado Iker Gómez Iborra.

Resolución 794 por la que se concede a A. M. G. G. Licencia Municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para la rehabilitación interior de la edificación en calle Urrusolo, Trespuentes, Iruña de Oca, conforme al Proyecto Básico firmado por las arquitectas colegiadas Leire Echeverria y Cristina Martínez.

Resolución 795 por la que se concede a E. L. V. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para sustituir cuatro unidades de carpintería exterior en su vivienda, situada en la avenida Langraiz, de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 796 por la que se remite informe urbanístico solicitado por S. G. O. d. Z., en relación a la petición de un informe urbanístico acerca de las posibilidades urbanísticas/edificatorias de la vivienda sita en la calle Ojimburu, de Trespuentes, en Iruña de Oca.

Resolución 797 por la que se remite informe urbanístico solicitado por D. R. I., en relación a la petición de un informe urbanístico acerca de las posibilidades de uso del local sito en C/Navarra, de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 798 nombrando a S. A. S., funcionaria interina de este ayuntamiento para cubrir el puesto de trabajadora social.

Resolución 799 por la que se aprueba el expediente de contratación del suministro e instalación de climatización en salas del complejo deportivo de Arrate.

Resolución 800 por la que se concede a J. C. A. Licencia Municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para la rehabilitación de la cubierta de la vivienda sita en la calle Guipúzcoa, en Nanclares de la Oca, Iruña de Oca, conforme al Proyecto de Ejecución firmado por las arquitectas colegiadas Pedro María Elizalde Pérez de Ciriza y visado por el COAVN.



Resolución 801 por la que se aprueba la liquidación del impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) por la transmisión de la finca urbana situada en la calle Lehendakari Leizaola; en la localidad de Nanclares de la Oca, de Iruña de Oca.

Resolución 802 por la que se aprueba la relación provisiona de admitidos/as y excluidos/as en el proceso para la creación de una bolsa temporal del puesto de técnico de administración general.

Resolución 803 por la que se concede a F. J. C. R. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para retejado de cubierta de la edificación situada en la calle Molino de Aspea, de Trespuentes, en Iruña de Oca.

Resolución 804 por la que se estima la solicitud de ingresos indebidos formulada por J. P. S. correspondiente al Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica 2025.

Resolución 805 por la que se estima la solicitud de ingresos indebidos formulada por GESTORIA ANITUA SL correspondiente a la liquidación del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica 2025 por alta de vehículo.

Resolución 806 por la que se adjudica el contrato de suministro e instalación de juegos infantiles.

Resolución 807 por la que se estima la solicitud de ingresos indebidos formulada por P. A. P. A. correspondiente al Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica 2025.

Resolución 808 por la que se requiere a Fitness Proyect Center s.l, el abono de la recaudación efectuada en los meses de septiembre y octubre.

Resolución 809 por la que se aprueba la relación definitiva de admitidos/as y excluidos/as en el proceso para la creación de una bolsa temporal del puesto de técnico de administración general.

Resolución 810 por la que se inadmiten las solicitudes de devolución de ingresos indebidos presentada por acciona Green Energy Developements sl contra las autoliquidaciones practicadas en el ejercicio 2021-2022 y 2023.

Resolución 811 por la que se acuerda la prórroga anual del contrato de arrendamiento de la plaza de garaje nº 19 del sector sau-n3 de Nanclares de la Oca.

Resolución 812 anulada



Resolución 813 por la que se estima la solicitud de anulación formulada por FATEBO ITG SL correspondiente al Impuesto sobre Actividades Económicas 2025.

Resolución 814 por la que se concede a d. V. F. S. L. tarjeta de estacionamiento.

Resolución 815 por la que se acuerda compensar el importe de recaudación pendiente de abonar por la mercantil Fitness Proyet Center S.L. con la factura del servicio del mes de octubre.

Resolución 816 por la que se aprueban facturas relativas a obras, servicios y suministros diversos.

Resolución 817 por la que se resuelve dar de baja de oficio a B. B. S. y C. S., cuya/s inscripción/es padronal/es no coincide/n con su/s domicilio/s de residencia habitual.

Resolución 818 por la que se acuerda la prórroga del contrato de servicio de reparación y mantenimiento del sistema de depuración de las piscinas municipales.

Resolución 819 por la que se aprueba la liquidación del impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) por la transmisión de la finca urbana, situada en la Avenida Langraiz, en la localidad de Nanclares de la Oca, Iruña de Oca.

Resolución 820 por la que se requiere a la mercantil SVET VIT, S.L. al objeto de comparecer para una visita de inspección ambiental con el fin de determinar la naturaleza de la actividad desarrollada en el pabellón sito en el N.º 9 del Polígono Industrial de San José de los Llanos.

Resolución 821 de adjudicación del contrato menor para instalación de alumbrado ornamental navideño en Nanclares de la Oca.

Resolución 822 por la que se aprueba aplicar el incremento retributivo establecido legalmente al personal funcionario del ayuntamiento de Iruña de Oca-año 2024.

Resolución 823 de adjudicación del contrato menor para suministro de alumbrado navideño.

Resolución 824 de adjudicación del contrato menor de servicio de asistencia para organización de mercado de navidad 2025.

Resolución 825 por la que se concede a la mercantil Hormigones Gasteiz, S.A. licencia municipal



de Construcciones, Instalaciones y Obras para ampliación de las instalaciones de la actividad industrial de la parcela 1205 del polígono 3 de la calle Tratado de Maastricht.

Resolución 826 por la que se valida la declaración responsable de Construcciones, Instalaciones y Obras de M. A. L. O. d. R. para una instalación solar fotovoltaica de autoconsumo.

Resolución 827 por la que se valida la declaración responsable de Construcciones, Instalaciones y Obras de M. I. M. A. para una instalación solar fotovoltaica de autoconsumo.

Resolución 828 por la que se aprueba la convocatoria de subvenciones de curso de euskera 2025/2026.

Resolución 829 de alcaldía por la que se desestima el recurso potestativo de reposición.

Resolución 830 por la que se aprueba la no sujeción de la liquidación del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IIVTNU) por la transmisión de la parcela, situada en Avenida Langraiz, en Nanclares de la Oca.

Resolución 831 por la que se concede a T. O. R. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para reformar el baño existente en la vivienda situada en la calle Mayor, de Villodas, en Iruña de Oca.

Resolución 832 por la que se concede a M. F. B. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para reforma interior del edificio auxiliar de la parcela en la calle La Lastra, de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 833 por la que se realiza la transmisión de la Licencia de actividad que posee la mercantil Distribuidora General Alavesa, S.A., para ejercer la actividad destinada a comercio al por menor de productos alimentarios y bebidas en el local ubicado en la Avda. Langraiz, N.º 56, Bajo, de Nanclares de la Oca; a favor de la mercantil La Oca Blanca, S.L.

Resolución 834 por la que se concede a La Oca Blanca, S.L. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para pintar la fachada del local destinado a supermercado en la avenida Langraiz, N.º 56, de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 835 por la que se concede a d. J. M. F. V. tarjeta de estacionamiento.



Resolución 836 por la que se valida la declaración responsable de Construcciones, Instalaciones y Obras de la mercantil OÑATRANS, S.L. para una instalación solar fotovoltaica de autoconsumo de 60,48 Kw en la cubierta de pabellón industrial, ubicado en la calle Tratado de Mastrich, N.º 2, Bajo, del Polígono Industrial de Subillabide, en Iruña de Oca.

Resolución 837 por la que se concede a I. G. C. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para sustituir los canalones y la bajante de la vivienda sita en la calle San Esteban, de Ollávarre, en Iruña de Oca.

Resolución 838 por la que se valida la declaración responsable de Construcciones, Instalaciones y Obras de V. R. R. para una instalación solar fotovoltaica de autoconsumo de 6 Kw en la cubierta de la vivienda situada en la calle Miralobueno, de Montevite, en Iruña de Oca.

Resolución 839 de adjudicación del contrato menor para la realización de calendarios de pared sobre el municipio de Iruña de Oca.

Resolución 840 por la que se incoa expediente de responsabilidad patrimonial a instancias de dña. C. G. A. en su condición de letrada de d. J. S. D.

Resolución 841 por la que se constituye bolsa de trabajo del puesto de técnico de administración general con la relación de personas aspirantes por orden de puntuación.

Resolución 842 por la que se concede a la Comunidad de Bienes Hermanos D. G. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para sustitución de pavimento exterior en la calle Iruña, de Villodas, en Iruña de Oca.

Resolución 843 por la que se inadmite la solicitud presentada por J. P. P. con N.º de solicitud 3690, de fecha 23 de octubre de 2025.

Resolución 844 de adjudicación del contrato menor para organización y celebración de eventos para navidad 2025.

Resolución 845 por la que se requiere a BILLARES SAM, S.A.U. la presentación de documentación.

Resolución 846 por la que se concede a G. S. G. licencia municipal de Construcciones, Instalaciones y Obras para reformar el baño de la vivienda sita en la calle Francisco Hernández "El Brujo", de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.



Resolución 847 por la que se adjudica el contrato del suministro e instalación de climatización en salas del complejo deportivo de Arrate.

Resolución 848 por la que se aprueba aplicar el incremento retributivo complementario del 2,5% al personal funcionario del ayuntamiento de Iruña de Oca.

Resolución 849 por la que se aprueba el expediente de habilitación de créditos nº 2/25.

Resolución 850 por la que se procede al abono de la liquidación definitiva de la subvención nominativa otorgada a la junta administrativa de Montevite.

Resolución 851 por la que se efectúa 2º abono de la asignación económica a grupos políticos.

Resolución 852 de adjudicación del contrato menor para suministro de instalación nuevos termostatos en colegio público.

Resolución 853 por la que se aprueba la liquidación del impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) por la transmisión de la finca urbana, situada en la calle El Somo; en la localidad de Ollávarre, de Iruña de Oca.

Resolución 854 por la que se aprueba la liquidación del impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) por la transmisión de la finca urbana, situada en la calle Mayor; en la localidad de Nanclares de la Oca, de Iruña de Oca.

Resolución 855 por la que se adjudica a comercializadora de electricidad y gas del mediterráneo s.l. el suministro de gas natural canalizado a las instalaciones municipales.

Resolución 856 contrato basado acuerdo marco suministro de energía eléctrica expediente: contrato suministro de energía eléctrica.

Resolución 857 de adjudicación del contrato menor para suministro e instalación de juegos biosaludables en la localidad de Trespuentes.

Resolución 858 por la que se remite informe urbanístico solicitado por J. A. D. C., en relación a la petición de un informe urbanístico sobre división horizontal en parcelas de Montevite, en Iruña de Oca.



Resolución 859 por la que se procede al cese de d.U. A. G. como funcionario interin en el puesto de tecnico administrativo -grupo a2-.

Resolución 860 por la que se efectúa nombramiento de funcionario interino de este ayuntamiento para cubrir el puesto de tecnico de administración general.

Resolución 861 por la que se aprueba la liquidación del impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) por la transmisión de la finca urbana situada en la calle Álava; en la localidad de Nanclares de la Oca, de Iruña de Oca.

Resolución 862 por la que se concede a los herederos de J. L. V. S. d. C. prórroga para la presentación de la documentación relativa al cuaderno particional, adjudicación y aceptación de herencia por su fallecimiento ocurrido en 2025.

Resolución 863 por la que se declara la no sujeción al impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (IIVTNU) de la parcela sita en la calle 1 de Mayo, de la localidad de Nanclares de la Oca, en Iruña de Oca.

Resolución 864 por la que se concede a Eventos y Atracciones Rubio, S.L. autorización para ocupación de vía pública por establecimiento móvil "Churrería & Burger" en la plaza del ayuntamiento de Iruña de Oca El 31 de diciembre de 2025.

Resolución 865 de adjudicación del contrato menor de obra para instalación de placas solares fotovoltaicas en la cubierta del frontón municipal de Nanclares de la Oca.

Resolución 866 por la que se aprueba el expediente de transferencia de créditos 2/25

III.- APROBACION DESIGNACION JUEZ DE PAZ TITULAR Y SUSTITUTO/A

Visto que se ha de proceder a la designación de Juez de Paz titular y suplente para que se proceda a su nombramiento una vez finalice el plazo de su nombramiento según indique el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco

Resultando que de conformidad con lo establecido en los artículos 101 y 102 de la Ley de Orgánica del Poder Judicial se efectúa convocatoria pública mediante anuncio en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava nº 14 de fecha 10 de diciembre de 2025.



Resultando que dentro del plazo establecido al efecto se han presentado las siguientes solicitudes:

- .- Registro Entrada nº 3489- DNI 58028861E
- .- Registro Entrada nº 3501- DNI 16300287A
- .- Registro Entrada nº 3538- DNI 44677429K
- .- Registro Entrada nº 3566- DNI 16296856E
- .- Registro Entrada nº 3575- DNI 16256646Q
- .- Registro Entrada nº 3589- DNI 72725190H

Resultando que según se acordó mediante acuerdo plenario de fecha 10 de diciembre de 2025 se procede a elegir Juez de Paz titular y sustituto mediante sorteo público y entre las personas admitidas en la convocatoria efectuada por este Ayuntamiento que cumplen los requisitos exigidos en la misma.

Efectuado sorteo se realiza la selección:

- 1.- Registro Entrada nº 3489
- 2.- Registro Entrada nº 3575
- 3.- Registro Entrada nº 3566
- 4.- Registro Entrada nº 3538
- 5.- Registro Entrada nº 3589
- 6.- Registro Entrada nº 3501

En caso de renunciaciones se seguirá el orden de prelación obtenido.

El Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad de sus miembros y mayoría absoluta del número legal de sus miembros acuerda:

Primero.- Proponer el nombramiento de D. Mohamed Mazouzi Kehemkham como Juez de Paz Titular del Municipio de Iruña de Oca.

Segundo.- Proponer el nombramiento de Miguel Angel Camio Benavides como Juez de Paz Suplente del Municipio de Iruña de Oca

Tercero.- Elevar esta propuesta a la Secretaría del Gobierno del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.



IV.- APROBACION SOLICITUD SUBVENCION PROGRAMA UDALERAIKI

Vista la comunicación recibida por parte de la Viceconsejería de Administración y Servicios del Departamento de Educación del Gobierno Vasco informando que se ha creado el nuevo programa denominado UDALERAIKI que tiene por objeto subvencionar la ejecución de obras de mejora en edificios de titularidad municipales correspondientes a los colegios públicos.

El Ayuntamiento de Iruña de Oca consultado este tema con la Dirección del Colegio Público Jose Miguel de Barandiaran establece una serie de obras por orden de prioridad. En todo caso deberá consultarse con el Gobierno Vasco si las mismas encajan en las bases de la convocatoria.

Resultando que la Comisión Municipal, en reunión celebrada con fecha 12 de enero de 2026 ha dictaminado favorablemente el expediente.

Considerando las competencias de esta Alcaldía en virtud de las atribuciones conferidas por la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

El Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad de sus miembros, acuerda:

Primero.- Solicitar subvención al Departamento de Educación del Gobierno Vasco, dentro del programa Udaleraiki para la ejecución de obras consistentes en :

- 1.- Pintado de las aulas del colegio, siempre y cuando este tipo de actuación que consiste en mantenimiento tenga cabida en las bases de la convocatoria
- 2.- Y en su caso, cambio de ascensor que supone obras para garantizar la accesibilidad.

Segundo.- Este Ayuntamiento se compromete a financiar el gasto en la parte no subvencionada por Gobierno Vasco.

V.- APROBACION INICIAL 1ª MODIFICACION PGOU

Este punto queda retirado ya que no ha llegado el informe técnico correspondiente

VI.- RUEGOS Y PREGUNTAS

6.1.- Concejál Sr. Torremocha: hace unos meses votamos a favor de facultar al alcalde para realizar una oferta sobre los terrenos de El Calero a diversos propietarios. Quisiéramos información sobre



si se ha recibido alguna respuesta por parte de ellos y conocer el programa o las fases que va a tener toda esa actuación.

Sr. alcalde indica que contestará en el próximo pleno

6.2.- Concejala Dña. Ana Ortiz de Urbina: nos encontramos en época de poda y hay muchas propiedades privadas con arbustos y árboles que ocupan vial público; hace unos años se mandó carta a los propietarios para que podarían y no se porque medio se puede decir que se pode porque en muchas ocasiones supone un peligro para los viandantes.

Sr. Alcalde: la ulti8ma vez mandamos una circular y ahora volveremos a hacerlo y también a través de la revista y redes sociales y si en un mes si no ha solucionado el problema los servicios municipales harán una revisión.

Y no habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto siendo las diecinueve horas y cuarenta cinco minutos del día arriba señalado de lo que yo como secretaria doy fe.

